

У

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ  
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

127994, Москва, ул. Садовая-Самотечная, дом 10, стр. 1. Тел. (495) 647-15-80  
e-mail: Svetlana.Kuzmenko@minstroyrf.gov.ru

---

11 марта 2022 г.

№ ОС-2022/6.27

на № РСВ-2/22 от 04.02.2022

Депутату  
Государственной Думы  
Федерального собрания  
Российской Федерации  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

С.В. Разворотневой

Уважаемая Светлана Викторовна!

Направленный Вами законопроект «О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части законодательного регулирования отношений по предоставлению субсидий на наем жилых помещений)» (далее – Законопроект) рассмотрен.

По результатам рассмотрения считаем, что Законопроект в представленной редакции нуждается в доработке.

Дополнительно сообщаем, что в целях более детального рассмотрения указанного Законопроекта планируется провести его обсуждение на заседании Комиссии в сфере жилищной политики Общественного совета при Минстрое России 11 марта 2022 г. в 15 часов.

Приложение: Предложения и замечания на 15 л. в 1 экз.

Председатель



С.В. Степашин

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ**  
**ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**  
**И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

---

**КОМИССИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ**

2 марта 2022 г.

Председателю Общественного совета  
при Минстрое России

С.В. Степашину

Уважаемый Сергей Вадимович!

В соответствии с Вашим поручением членам Президиума Общественного совета при Минстрое России от 16 февраля 2022 г. № ОС-2022/4.2 направляю Вам мой отзыв на проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части законодательного регулирования отношений по предоставлению субсидий на наем жилых помещений)».

Также сообщаю, что в целях более детального рассмотрения указанного проекта федерального закона планируется провести его обсуждение на заседании Комиссии 10 марта в 16 часов с участием автора законопроекта, депутата Государственной Думы С. В. Разворотневой.

Отзыв на указанный проект федерального закона прилагается.

Руководитель Комиссии



Н.Б. Косарева

## ОТЗЫВ

**Н.Б. Косаревой, руководителя Комиссии в сфере жилищной политики Общественного совета при Минстрое России на проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части законодательного регулирования отношений по предоставлению субсидий на наем жилых помещений)»**

Проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части законодательного регулирования отношений по предоставлению субсидий на наем жилых помещений)» (далее – законопроект) направлен на совершенствование законодательного регулирования государственной жилищной политики в части совершенствования механизмов обеспечения жильем граждан, перед которыми имеются публичные обязательства по предоставлению жилищной поддержки.

Предложения законопроекта касаются следующих основных направлений: реформирование института социального найма, совершенствование регулирования договора социального найма; систематизация учета публичных обязательств по предоставлению жилищной поддержки; повышение адресности и сокращение сроков ожидания жилищной поддержки; расширение возможностей жилищной поддержки в форме предоставления жилых помещений по договорам найма.

Указанные направления совершенствования законодательного регулирования являются актуальными и заслуживают поддержки.

Поддерживаются также следующие предложения законопроекта:

- установление срочности договора социального найма жилого помещения и прекращение бесплатной приватизации жилья;
- создание региональных жилищным корпораций, которые, на наш взгляд, могли бы организовывать в субъектах Российской Федерации

строительство с бюджетной поддержкой наемных домов социального использования.

формирование единого федерального реестра нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Однако к предлагаемым законопроектом решениям (законодательным новеллам) имеются многочисленные замечания, в том числе концептуального характера.

1. В пояснительной записке к законопроекту констатируются проблемы, связанные с наличием множества различных жилых фондов для проживания на условиях найма и указывается, что законопроект предполагает «отказ от множества разновидностей жилищного фонда, предназначенного для предоставления гражданам на условиях найма и введение единого понятия «социального жилищного фонда», не подлежащего приватизации и предоставляемых по договору найма всем категориям граждан, состоящим на жилищном учете по унифицированным типовым договорам по расценкам, установленным на уровне субъекта РФ».

При этом в самом законопроекте представлена проектируемая новая редакция только раздела III Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) «Жилые помещения, предоставляемые по договорам социального найма».

Никаких изменений в разделы III.1 «Жилые помещения, предоставляемые по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», III.2 «Наемные дома» и IV «Специализированный жилищный фонд» ЖК РФ не предусматривается. Между тем, часть 4 проектируемой статьи 49 Законопроекта устанавливает, что «с момента принятия настоящего закона все обязательства органов власти по предоставлению помещений на условиях социального найма, *некоммерческого найма, найма помещений в специализированном и*

*маневренном фонде<sup>1</sup>, а также иных форм найма* осуществляются путем предоставления помещений социального жилищного фонда на основании единого типового договора, утвержденного Правительством РФ».

Представляется, что указанные выше договоры имеют существенные особенности, кардинально различаются порядок и условия предоставления жилых помещений по каждому из указанных договоров, категории граждан, имеющих право на предоставление жилых помещений по каждому из указанных договоров.

Законопроектом также предлагается признать утратившим силу пункт 7 статьи 12 ЖК РФ «Полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области жилищных отношений», а именно: определение оснований предоставления жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов. Также предлагается признать утратившим силу пункт 2 части 3 статьи 19 ЖК РФ, устанавливающий в качестве одного из видов жилищного фонда по целям использования «специализированный жилищный фонд - совокупность предназначенных для проживания отдельных категорий граждан и предоставляемых по правилам раздела IV настоящего Кодекса жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов».

Предлагаемый подход не может быть поддержан, поскольку, на наш взгляд, отсутствует необходимость кардинального изменения сложившейся системы договоров найма жилых помещений, предусматривающих как особенности их основных условий, так и особенности установления категорий граждан, имеющих право на предоставление жилых помещений.

2. В проектируемой новой редакции раздела III ЖК РФ «Жилые помещения, предоставляемые по договорам социального найма» отсутствует законодательное регулирование оснований и порядка предоставления жилого помещения по новому проектируемому договору «найма помещения

---

<sup>1</sup> Входит в состав специализированного жилищного фонда (статья 92 ЖК РФ).

социального фонда» (статья 51 законопроекта). Полномочия в части соответствующего регулирования, в том числе существенных условий договора (предлагается установить в типовом договоре найма, утверждаемом Правительством Российской Федерации), порядка учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях (заменяется включением в единый федеральный реестр нуждающихся<sup>2</sup>) предлагается передать Правительству Российской Федерации.

Таким образом, раздел III ЖК РФ, содержащий в настоящее время 45 статей, предлагается заменить 7 статьями раздела III в редакции законопроекта, содержащими лишь самые общие нормы.

В результате законодательное регулирование найма в жилищном фонде социального использования оказывается даже «слабее» законодательного регулирования института коммерческого найма (глава 35 «Наем жилого помещения» Гражданского кодекса Российской Федерации).

Такое предложение снижает защищенность жилищных прав граждан и не может быть поддержано.

3. Законопроектом предполагается существенное перераспределение полномочий в сфере жилищных отношений между уровнями публичной власти.

В частности, предлагается исключить из полномочий органов местного самоуправления в области жилищных отношений (статья 14 ЖК РФ<sup>3</sup>):

учет муниципального жилищного фонда (заменяется «формированием и ведением регионального реестра помещений социального жилищного фонда» – проектируемый пункт 7.1 статьи 13 ЖК РФ);

установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и

---

<sup>2</sup> Проектируемая новая статья 50 ЖК РФ в редакции законопроекта. В проектируемой новой статье 51 ЖК РФ в редакции законопроекта используется термин «единый социальный реестр нуждающихся».

<sup>3</sup> Исходя из предположения, что в пункте 19 статьи 1 законопроекта «пункты 2-5 статьи 15 признать утратившими силу» статья 15 ошибочно указана вместо статьи 14. Статья 15 ЖК РФ «Объекты жилищных прав» никакого отношения к предмету законопроекта не имеет.

подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (заменяется проектируемой редакцией пункта 7 статьи 13 ЖК РФ – «формирование и ведение регионального реестра лиц, нуждающихся в улучшении жилищных условий»);

ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

предоставление в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

Таким образом, органы местного самоуправления лишаются практически всех полномочий в сфере развития муниципального жилищного фонда социального использования и предоставления в нем жилых помещений

по договору социального найма гражданам, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Соответствующие полномочия предлагается передать новому проектируемому институту – региональным жилищным корпорациям (в части учета граждан и предоставления жилых помещений), а также органам государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации (в части установления размеров дохода).

Данное предложение также не может быть поддержано, поскольку обеспечение жилыми помещениями малоимущих граждан является одним из ключевых полномочий местного самоуправления, и аргумент недостаточности средств местных бюджетов для исполнения указанного полномочия не может служить основанием для радикального перераспределения полномочий между уровнями публичной власти.

4. Проектируемый законопроектом «договор найма в социальном жилом фонде»<sup>4</sup> (пункт 2 статьи 1 законопроекта) является срочным, цена договора устанавливается «уполномоченным органом власти субъекта Российской Федерации на основании методических рекомендаций, разработанных Правительством Российской Федерации» (статья 51 ЖК РФ в редакции законопроекта).

Однако, никаких принципов установления срока указанного договора и цены такого договора законопроектом не предусмотрено. При этом в пояснительной записке к законопроекту указывается, что по договору найма помещения социального жилого фонда «ставки арендной платы будут приближены к среднерыночным по региону», т.е. к ставкам по договорам коммерческого найма. Представляется, что столь радикальное изменение

---

<sup>4</sup> Единая терминология по тексту Законопроекта отсутствует. Проектируемый новый вид договора именуется также «договор найма помещений в социальном жилом фонде» (пункт 11 статьи 1 Законопроекта), «договор найма жилых помещений социального жилого фонда» (пункт 11 статьи 1 Законопроекта), «договор найма помещения социального фонда» (часть 2 проектируемой статьи 51 Законопроекта), «договор найма в социальном жилом фонде» (часть 4 проектируемой статьи 51 Законопроекта), «договор найма жилого помещения социального фонда» (часть 4 проектируемой статьи 52 Законопроекта), «договор найма жилого помещения наемного фонда» (часть 9 проектируемой статьи 52 Законопроекта).



законодательного регулирования не может осуществляться на уровне методических рекомендаций Правительства Российской Федерации.

5. Проектируемой новой статьей 53 ЖК РФ в редакции законопроекта предусматривается создание региональных жилищных корпораций. Данное предложение может быть актуальным в свете поставленной Президентом России задачи централизации на уровне субъектов Российской Федерации функции технического заказчика по строительству жилищного фонда социального использования<sup>5</sup>. Это позволило бы аккумулировать публичный заказ муниципальных образований на строительство наемных домов социального использования и организовывать в регионах строительство таких домов с бюджетной поддержкой.

Можно поддержать предложение законопроекта наделить указанные организации также функциями арендатора жилых помещений в целях последующего предоставления внаем гражданам, нуждающимся в жилищной поддержке.

Однако, наделение таких организаций функциями наймодателя жилых помещений не представляется оправданным (см. замечания в части перераспределения полномочий в сфере жилищных отношений между уровнями публичной власти). При этом законопроектом не установлены ни организационно-правовая форма, ни иные существенные условия деятельности региональной жилищной корпорации. Порядок создания и осуществления деятельности такой корпорацией предлагается регулировать актами Правительства Российской Федерации.

6. Новой проектируемой статьей 50 законопроекта предусмотрено формирование единого федерального реестра нуждающихся в улучшении жилищных условий (далее также – реестр). Формирование такого реестра поддерживается, однако предлагаемое законодательное регулирование содержит существенные противоречия.

---

<sup>5</sup> Подпункт «а» пункта 1 Перечня поручений по результатам проверки исполнения законодательства и решений Президента по вопросам жилищного строительства (Пр-1383 от 17 июля 2019 года).

Частью 1 проектируемой статьи 50 законопроекта установлено, что в реестр включаются граждане, перед которыми имеются *публичные обязательства по предоставлению жилья*. Соответственно граждане, в отношении которых установлены иные формы государственной и муниципальной поддержки, в том числе перечисленные в части 3 проектируемой статьи 49 законопроекта («предоставление новых равнозначных помещений, выкуп, предоставление жилищных субсидий и жилищных сертификатов») не имеют оснований для включения в реестр. Между тем в части 7 проектируемой статьи 50 законопроекта установлено, что «предоставление социальной поддержки гражданам в решении жилищных вопросов осуществляется только при условии их включения в единый социальный реестр<sup>6</sup>».

Частью 1 проектируемой статьи 50 законопроекта установлено, что граждане включаются в единый федеральный реестр нуждающихся в улучшении жилищных условий, а в части 3 указывается, что «реестры нуждающихся *формируются на региональном уровне и объединяются* в единый федеральный реестр нуждающихся в улучшении жилищных условий».

7. Предлагаемые законопроектом новеллы предполагают детальную проработку переходных положений, однако никаких переходных положений законопроект не содержит.

8. Не вполне понятно указание в названии законопроекта, что он разработан «в части законодательного регулирования отношений по предоставлению субсидий на наем жилых помещений», хотя охватывает иные отношения.

9. К законопроекту также имеется множество иных замечаний содержательного и юридико-технического характера. Например, статьей 6 законопроекта предполагается внесение изменений в статью 19 ЖК РФ

---

<sup>6</sup> Здесь также не выдержана единая терминология. По смыслу предполагается, что термины «единый социальный реестр нуждающихся» и «единый федеральный реестр нуждающихся в улучшении жилищных условий» идентичны. В Законопроекте используется также термин «единый реестр нуждающихся в улучшении жилищных условий» (части 4 и 5 проектируемой статьи 50).

«Жилищный фонд» в части определения нового вида жилищного фонда – «социального *жилого* фонда». При этом само название статьи не меняется, не вносятся изменения и в наименования иных видов жилищного фонда. Обоснование отказа от устоявшегося в жилищном законодательстве понятия «жилищный фонд» и замены его на термин «жилой фонд» ни в законопроекте, ни в пояснительной записке не представлено.

10. Также многочисленные упоминания упраздняемого законопроектом договора социального найма в статьях ЖК РФ, которые не предлагается признать утратившими силу, не корректируются в соответствии с логикой законопроекта.

Таким образом, законопроект в представленной редакции нуждается в кардинальной переработке и не может быть поддержан.



ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ  
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
КОМИССИЯ ПО ВОПРОСАМ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ  
НОРМАТИВНОЙ БАЗЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

125047, Москва, ул. Бутырский Вал, д. 5, Телефон: 8 (495) 783-39-63 E-mail: voronin@mosexpert.info

24.02.2022 № 06-22  
на № 06-2022/4.2 от 16.02.2022

Помощнику Министра,  
Ответственному секретарю  
Общественного совета  
при Минстрое России

**С.П. Кузьменко**

Уважаемая Светлана Петровна!

Комиссия по вопросам разрешительной деятельности и совершенствования нормативной базы в строительстве Общественного совета при Минстрое России (далее - Комиссия) рассмотрела проект Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части законодательного регулирования отношений по предоставлению субсидий на наем жилых помещений)» и сообщает, что поддерживает предложенный проект Федерального закона без замечаний.

Руководитель Комиссии

А.Л. Воронин

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ  
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**КОМИССИЯ ПО ВОПРОСАМ РАЗВИТИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА  
ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ  
И ПОВЫШЕНИЯ УРОВНЯ КОМФОРТА ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

*Садово-Самотечная ул., д.10, стр 1, Москва, 127994  
e-mail: krb.osminstroy@mail.ru, www.osminstroy.ru*

---

01.03.2022 № ОС-22/КРБ-0301-1  
на № ОС-2022/4.2 от 16 февраля 2022

Ответственному секретарю  
Общественного совета  
при Минстрой России

С.П. Кузьменко

Уважаемая Светлана Петровна!

Во исполнение Поручения 4.2 С.В. Степашина сообщаю следующее.

Со стороны Комиссии по вопросам развития благоустройства общественных территорий и повышения уровня комфорта городской среды Общественного совета при Минстрое России к законопроекту «О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части законодательного регулирования отношений по предоставлению субсидий на наем жилых помещений)» замечания и предложения отсутствуют.

Руководитель Комиссии



А.Ю. Короленко

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ  
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

*127994, Москва, ул. Садовая-Самотечная, дом 10, стр. 1. Тел. (495) 647-15-80  
e-mail: Svetlana.Kuzmenko@minstroyrf.gov.ru*

---

**КОМИССИЯ ПО ВОПРОСАМ СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
ПРОЕКТОВ**

Председателю Общественного совета при  
Минстрое России

С.В. Степашину

Уважаемый Сергей Вадимович!

Во исполнение Вашего поручения № 4.2 рассмотрен законопроект «О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части законодательного регулирования отношений по предоставлению субсидий на наем жилых помещений)» на предмет целесообразности внесения изменений в действующее законодательство.

Согласно пояснительной записке законопроект подготовлен в целях совершенствования процедуры обеспечения жильем отдельных категорий граждан, имеющих право на социальную поддержку и предусматривает единый порядок обеспечения жильем граждан льготных категорий.

В целом совершенствование правил постановки на учет и предоставления помещений жилого фонда социального использования отвечает задачам жилищной политики в части предоставления жилых помещений нуждающимся гражданам. В этой связи, предложение о реформировании порядка обеспечения жильем отдельных категорий граждан поддерживается. Также заслуживает поддержки введение института предоставления субсидий на наем жилья, это создаст предпосылки для обеспечения реализации конституционного права на жилище граждан, не имеющих на это достаточного объема собственных средств и не соответствующих критериям кредитных организаций к ипотечным заёмщикам. Также видится, что формирование реестра граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и одновременно федерального и регионального реестров жилых помещений социального жилого фонда позитивно скажется на жилищных правоотношениях. Следует заметить, что формирование единого реестра нуждающихся в улучшении жилищных условий уже предлагалось Минстрой России в проекте Постановления Правительства РФ «О внесении изменений в

государственную программу Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (ID проекта 04/12/08-21/00119458). Положительной оценки заслуживает инициатива о срочности договора найма жилого помещения.

Вместе с тем, к инициативе имеется ряд концептуальных замечаний. Так, инициатива не дает четкого понимания какие именно категории нуждающихся в жилых помещениях граждан предлагается объединить в целях унификации. Предложение по созданию региональных жилищных корпораций недостаточно обосновано. Не ясно в какой организационно-правовой форме планируются к созданию указанные субъекты. Предполагается предоставление указанным субъектам чрезмерно большого перечня полномочий, в том числе строительство, найм, доверительное управление чужим имуществом, содержание социального жилого фонда. При этом каждая их указанных функций предполагает высокопрофессиональную деятельность, их объединение в рамках одной организации требует дополнительных обоснований. В связи с тем, что инициативой предлагается двухуровневая система ведения реестров (федеральная и на уровне субъекта), целесообразно разграничить функции органов власти субъекта и уполномоченного органа на ведение единого федерального реестра нуждающихся в улучшении жилищных условий в части формирования и ведения реестра. Инициатива по исключению права субъектов РФ на установление критериев для установления дополнительных оснований и условий признания лица нуждающимся в жилом помещении в целях получения социального жилья не поддерживается, поскольку в отдельных субъектах Российской Федерации (в частности, в Москве) такие льготы позволяют предоставлять жилье большему числу граждан. Крайне размыто сформулировано предложение о формировании социального жилого фонда. Не вполне понятен механизм передачи в него жилых помещений разных форм собственности. Помимо прочего, полагаем, должны быть предусмотрены меры стимулирования привлечения частных инвестиций в строительство жилья для дальнейшей передачи в социальный жилой фонд. Такой подход позволит задействовать механизмы мультипликативных социально-экономических эффектов.

С учетом изложенного, рассматриваемая законодательная инициатива нуждается в серьезной переработке и детализации и в текущей редакции не может быть поддержана.

О. Уваровичева,



Руководитель Комиссии

А.Л. Николаев

ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ  
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**КОМИССИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)  
НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

---

1 марта 2022 года

Ответственному секретарю  
Общественного совета  
при Министерстве строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
С.П. Кузьменко

Уважаемая Светлана Петровна!

На основании поручения Председателя Общественного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Общественный совет) С.В. Степашина от 16 февраля 2022 г. №ОС-2022/4.2 законопроект «О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в частности законодательного регулирования отношений по предоставлению субсидий на наем жилых помещений)» на предмет целесообразности внесения изменений в действующее законодательство Комиссией по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Общественного совета (далее – Комиссия) рассмотрен.

По итогам рассмотрения вышеуказанного документа, в сфере компетенции Комиссии, предложения и замечания отсутствуют.

С уважением,

Руководитель Комиссии



В.Н. Фатин