

ПРОТОКОЛ № ОС-2023/З.К.5.14
заседания Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству
(в дистанционном формате)

16 июня 2023 г.

г. Москва

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- | | | | |
|---|-----------------------------------|---|---|
| 1 | БУЛГАКОВА
Ирина Александровна | - | Руководитель Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству, Президент Ассоциации «Некоммерческое партнерство «Национальный жилищный конгресс» |
| 2 | КУЗЬМЕНКО
Светлана Петровна | - | Помощник Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Ответственный секретарь Общественного совета |
| 3 | БАГДАСАРЯН
Гайк Артурович | - | Заместитель директора Департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Минстроя России |
| 4 | ТРУШКОВА
Вероника Владимировна | - | Начальник отдела переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда Департамента стратегических проектов Минстроя России |

Члены Комиссии:

- | | | | |
|---|-------------------------------------|---|---|
| 5 | ВАСИЛЕВСКИЙ
Александр Дмитриевич | - | Председатель Общественной организации – Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения |
| 6 | ВИКТОРОВ
Михаил Юрьевич | - | Председатель Комитета по градостроительной политике, строительству и промышленности строительных материалов МКПП (работодателей). Первый заместитель Генерального директора «Эталон-инвест» |
| 7 | ДОВЛАТОВА
Елена Владимировна | - | Исполнительный директор Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения |
| 8 | КОРОЛЕНКО
Альберт Юрьевич | - | Член Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству Общественного совета при Минстрое России |

- 9 КОСАРЕВА
Надежда Борисовна - Президент Фонда «Институт экономики города»
- 10 ТАРАСЕНКО
Александр Викторович - Исполнительный директор саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Управляющих компаний жилищно-коммунального комплекса ЮГРЫ
- 11 НЕВМЕРЖИЦКАЯ
Наталья Викторовна - Председатель Правления Ассоциации гарантирующих поставщиков и энергосбытовых компаний
- 12 ЕВСЕЕВ
Александр Николаевич - Председатель Общественной организации потребителей услуг ЖКХ «Объединение советов домов Удмуртской Республики», член Общественной палаты Российской Федерации

Эксперты Комиссии:

- 13 БЕЛЯКОВА Кристина
Сергеевна - Исполнительный секретарь Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству Общественного совета при Минстрое России
- 14 ВЕПРЕЦКАЯ
Татьяна Павловна - Директор Партнерства Саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое Партнерство «Национальный Жилищный Конгресс»
- 15 МЕЖЕЦКАЯ
Вероника Анатольевна - Заместитель генерального директора ЗАО «Научно-исследовательский Центр муниципальной экономики»
- 16 ГЕНЦЛЕР
Ирина Валентиновна - Директор направления «Городское хозяйство» Фонда «Институт экономики города»
- 17 СКРИПАЧЕВА
Марина Анатольевна - Руководитель управления отраслевого развития ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»
- 18 ФАЙРУШИНА
Марина Анатольевна - Заместитель генерального директора по вопросам отраслевого регулирования и тарифообразования ПАО «Интер РАО»
- 19 САБУРОВА
Светлана Владимировна - Заместитель начальника Управления перспективного развития и теплового бизнеса ООО «Газпром энергохолдинг»

Приглашенные:

- 20 ИВАНОВА Анастасия Олеговна - Заместитель директора Партнерства Саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое Партнерство «Национальный Жилищный Конгресс»
- 21 ЛЮБИМОВ Сергей Юрьевич - Куратор Комиссии в секретариате Общественного совета
- 22 КОНИЦЕВА Татьяна Юрьевна - Заместитель исполнительного директора Совет ЖКХ по информационно-аналитической работе

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О плане мероприятий по реализации Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года в сфере ЖКХ;

2. Об исполнении федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе осуществление обслуживания и поддерживающего ремонта до сноса;

3. Развитие жилищно-коммунального хозяйства в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Российской Федерации с низким уровнем выбросов парниковых газов до 2050 г.;

4. Отчет Руководителя Комиссии по ЖКХ об итогах деятельности за 2020-2023 г.

1. По первому вопросу: выступили И.А. Булгакова, Г.А. Багдасарян, А.Д. Василевский

РЕШИЛИ: Принять к сведению доклад о плане мероприятий по реализации Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года в сфере ЖКХ.

Члены и эксперты Комиссии поддерживают предложения Минстроя России о необходимости формирования программ и включения в них мероприятий по энергоэффективности в отношении, как жилищного фонда, так и коммунальной инфраструктуры, обеспечивая принятие таких программ на федеральном уровне.

2. По второму вопросу: выступили И.А. Булгакова, В.В. Трушникова, Т.П. Вепрецкая, А.В. Тарасенко, А.Д. Василевский

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию и предложить Минстрою России рассмотреть:

1) при реализации новых программ расселения проработать возможность внедрения рыночных механизмов при обеспечении расселения аварийного жилищного фонда, что позволит в том числе, повысить уровень участия и ответственности собственников помещений в таких домах.

2) возможность подготовки и внесения изменений в отдельные нормативные правовые акты (постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491 и постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290), предусмотрев особенности содержания и обслуживания жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу до момента его сноса.

3. По третьему вопросу: выступили И.А. Булгакова, И.Е. Миняев, А.Д. Василевский

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию и рекомендовать Минстрою России при формировании различных программ развития по направлениям (строительство и ЖКХ) учитывать необходимость включения в качестве одного из условий улучшение экологии и сокращение объемов выбросов парниковых газов.

4. По четвертому вопросу: выступили И.А. Булгакова, А.В. Тарасенко, С.Ю. Любимов, Т.П. Вепрецкая, Н.Б. Косарева

РЕШИЛИ: Одобрить доклад Руководителя Комиссии по ЖКХ Общественного совета при Минстрое России за период с 2020 по первое полугодие 2023 г.

Руководитель Комиссии
по жилищно-коммунальному хозяйству
Общественного совета при Минстрое России

И.А. Булгакова

Ответственный секретарь
Общественного совета при Минстрое России

С.П. Кузьменко