

ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

127994, Москва, ул. Садовая-Самотечная, дом 10, стр. 1. Тел. (495) 647-15-80
e-mail: Svetlana.Kuzmenko@minstroyrf.ru

27 марта 2020 г.

№ ОС-2020/6. 75

на № 8890-НС/07 от 12.03.2020

Заместителю Министра
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации

Н.Е. Стасишину

Уважаемый Никита Евгеньевич!

Направленный Вами проект федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Закона Российской Федерации «О реабилитации жертв политических репрессий», разработанный во исполнение постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 10 декабря 2019 г. № 39-П «По делу о проверке конституционности положений статьи 13 Закона Российской Федерации «О реабилитации жертв политических репрессий», пунктов 3 и 5 статьи 7, пункта 1 части 1 и части 2 статьи 8 Закона города Москвы «Об обеспечении права жителей города Москвы на жилые помещения» в связи с жалобами граждан А.Л. Мейсснер, Е.С. Михайловой и Е.Б. Шашевой» (далее – Законопроект) рассмотрен.

Согласовываем представленный Законопроект с учетом прилагаемых письменных предложений комиссий Общественного совета при Минстрое России, сформированных по итогам его рассмотрения.

О результатах учета, либо отклонения (с указанием причин) направляемых предложений и замечаний прошу сообщить в мой адрес.

Приложение: заключения комиссий на 3 л. в 1 экз.

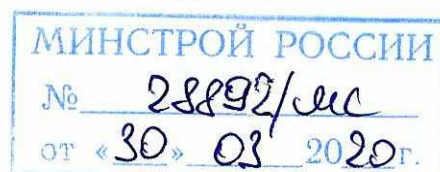
С уважением,

Председатель



С.В. Степашин

Исп. Любимов С.Ю. Тел.: +7 (495) 647-15-80, доб. 59101



ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КОМИССИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ

24 марта 2020 г.

Председателю Общественного совета
при Минстрое России

С.В. Степашину

Уважаемый Сергей Вадимович!

В соответствии с Вашим поручением членам Президиума Общественного совета при Минстрое России от 17 марта 2020 г. № ОС-2020/4.6 мною был разослан на изучение и проработку членам Комиссии в сфере жилищной политики проект федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Закона Российской Федерации «О реабилитации жертв политических репрессий» (далее – законопроект), разработанный во исполнение постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 10 декабря 2019 г. № 39-П «По делу о проверке конституционности положений статьи 13 Закона Российской Федерации «О реабилитации жертв политических репрессий», пунктов 3 и 5 статьи 7, пункта 1 части 1 и части 2 статьи 8 Закона города Москвы «Об обеспечении права жителей города Москвы на жилые помещения» в связи с жалобами граждан А.Л. Мейсснер, Е.С. Михайловой и Е.Б. Шашевой» (далее – законопроект).

Комиссии в сфере жилищной политики не имеет замечаний и предложений по концепции законопроекта.

Вместе с тем, при доработке текста законопроекта представляется целесообразным дополнительно учесть указание Конституционного Суда Российской Федерации на обязанность федерального законодателя «урегулировать права лиц, являющихся жертвами политических репрессий, с

Общественный совет
при Минстрое России
Вх. № ОС-2020/150
от 24.03.2020 г.

тем чтобы на всей территории Российской Федерации были обеспечены равные условия реализации этими лицами конкретных гарантий, закрепленных федеральным законом», а также на требование «установления правовых гарантий, задающих пределы правового регулирования субъектов Российской Федерации» (пункт 3.1 постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 10 декабря 2019 г. № 39-П).

В частности, Конституционный Суд Российской Федерации полагает возможным «установить специальный порядок учета и определения дальнейшей судьбы имеющихся у реабилитированных лиц, за которыми признано право возвратиться для проживания на прежнее место жительства, жилых помещений в населенном пункте, в котором они проживали ранее. Исходя из того что соответствующие правоотношения комплексно реализуются на территории нескольких субъектов Российской Федерации, их правовое регулирование не может быть осуществлено только на уровне отдельно взятых субъектов Российской Федерации, а потому оно может быть предусмотрено только федеральным законом» (пункт 4 постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 10 декабря 2019 г. № 39-П).

Также в проекте федерального закона предлагается установить единый принцип очередности предоставления жилых помещений жертвам политических репрессий.

Руководитель Комиссии



Н.Б. Косарева



ЖКХ КОНТРОЛЬ

НП "Национальный центр общественного
контроля в сфере ЖКХ "ЖКХ Контроль"

105318, г. Москва, ул. Щербаковская д.3, офис 503

Тел./Факс: +7 (495) 646-03-54 E-mail: oprf2012@mail.ru

Сайт: www.gkhkontrol.ru

Исх. №40 от 24 марта 2019 г.

Председателю Общественного совета
Минстроя РФ
Степашину С.В.

Уважаемый Сергей Вадимович!

В соответствии с Вашим поручением № 4.6 от 17.03.20 мной был рассмотрен законопроект федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Закона Российской Федерации «О реабилитации жертв политических репрессий».

Безусловно поддерживаю идею и текст данного законопроекта, подготовленного во исполнение постановления Конституционного суда РФ от 10.12.2019 г.

При этом обращаю Ваше внимание, что зачастую право граждан на предоставление жилплощади не гарантирует гражданам реальное получение данной площади. По данным Росстата, более половины граждан, стоящих на учете в связи с улучшением жилищных условий, не могут получить жилье в течение 10 и более лет. Предлагаю рассмотреть вопрос правоприменительной практики по обеспечению жильем граждан, перед которыми государство имеет подобные обязательства, с целью формирования рекомендаций Минстрою РФ по совершенствованию жилищной политики.

С уважением,
Исполнительный директор
НП «ЖКХ Контроль»


С.В. Разворотнева

Исполнитель:
Тел.: +7-495-646-03-54

