

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ**

КОМИССИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ

ПРОТОКОЛ № ОС-2022/З.К.4.2
заседания Комиссии в сфере жилищной политики
(в формате онлайн - видеоконференции)

8 июня 2022 г.

г. Москва

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. КОСАРЕВА
Надежда Борисовна - руководитель Комиссии, президент Фонда
«Институт экономики города
2. СТАСИШИН
Никита Евгеньевич - заместитель Министра строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации (куратор Комиссии
от Минстроя России)
3. КОРНИЕНКО
Ольга Валерьевна - директор Департамента жилищной
политики Минстроя России
4. КУЗЬМЕНКО
Светлана Петровна - помощник Министра строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации, ответственный
секретарь Общественного совета при
Минстрое России

Члены Комиссии:

5. БЕТИН
Олег Иванович - заместитель Председателя Общественного
совета при Минстрое России
6. ВИКТОРОВ
Михаил Юрьевич - президент «НОТИМ»

- | | | | |
|----|----------------------------------|---|---|
| 7. | ГЛУШКОВ
Антон Николаевич | - | президент «НОСТРОЙ» |
| 8. | НИКОЛАЕВ
Александр Леонидович | - | президент АО «ИНТЕКО» |
| 9. | ШИРОКОВ
Андрей Вячеславович | - | председатель Комитета по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства Торгово-промышленной палаты Российской Федерации |

Эксперты Комиссии:

- | | | | |
|-----|------------------------------------|---|---|
| 10. | ГОРОШКО
Наталья Сергеевна | - | директор по взаимодействию с государственными и муниципальными органами АО «ИНТЕКО» |
| 11. | СОРОКА
Олег Иосифович | - | вице-президент Московской торгово-промышленной палаты |
| 12. | ФЕДОРЧЕНКО
Максим Владиславович | - | координатор Ассоциации по СФО «НОСТРОЙ» |

Приглашенные:

- | | | | |
|-----|-------------------------------------|---|--|
| 13. | ЛЮБИМОВ
Сергей Юрьевич | - | сотрудник Общественного совета при Минстрое России |
| 14. | МЕЛЬНИКОВА
Ирина Павловна | - | пресс-секретарь Общественного совета при Минстрое России |
| 15. | НОВИКОВ
Денис Владимирович | - | исполнительный директор Клуба инвесторов Москвы |
| 16. | ПОБЕДИНСКАЯ
Наталья Валентиновна | - | заместитель исполнительного директора РАВВ по правовым вопросам |
| 17. | ПОЛИДИ
Татьяна Дмитриевна | - | исполнительный директор, директор Направления «Рынок недвижимости» Фонда «Институт экономики города» |

18. РЕПАЛОВА - исполнительный секретарь Комиссии
Наталья Андреевна

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

1. Мониторинг применения антикризисных мер и хода реализации национального проекта «Жилье и городская среда» (в части жилищного строительства и ипотечного кредитования).
2. Регулирование специальных правовых режимов посредством установления зон с особыми условиями использования территории в России и зарубежных странах, а также предложения по регулированию зон с особыми условиями использования территорий.

1. По первому вопросу выступил: Н.Е. Стасишин.

В обсуждении приняли участие: Н.Б. Косарева, М.Ю. Викторов, А.В. Широков, М.В. Федорченко.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о применении антикризисных мер и ходе реализации национального проекта «Жилье и городская среда» (в части жилищного строительства и ипотечного кредитования).

2. Учесть в работе Комиссии предложения Н. Е. Стасишина о проработке следующих вопросов:

1) совершенствование регулирования ответственности застройщиков за качество объектов долевого строительства в целях предотвращения предъявления к застройщикам необоснованных претензий;

2) анализ правоприменения в регионах законодательства о комплексном развитии территорий жилой застройки;

3) анализ предложений по стратегии деятельности Фонда развития территорий.

Результаты голосования: голосование не проводилось.

2. По второму вопросу выступила: Т.Д. Полиди.

В обсуждении приняли участие: Н.Б. Косарева, А.В. Широков.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию о регулировании специальных правовых режимов посредством установления зон с особыми условиями использования территории в России и зарубежных странах, а также предложениях по регулированию зон с особыми условиями использования территорий.

Результаты голосования: голосование не проводилось.

Руководитель Комиссии



Н.Б. Косарева

Ответственный секретарь
Общественного совета



С.П. Кузьменко