



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Общественный совет
при Минстрое России

Svetlana.Kuzmenko
@minstroyrf.gov.ru

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

*Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru*

10.03.2021 № 9160-ДВ/08

На № _____ от _____

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрело письмо Общественного совета при Минстрое России от 20 февраля 2021 г. № ОС-2021/6.184 о текущем статусе проекта федерального закона «Об архитектуре (архитектурной деятельности)» и сообщает следующее.

Во исполнение перечня поручений от 20 июля 2019 г. № ДМ-П9-6197 по итогам встречи Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева с экспертами в области развития городской среды о необходимости внесения изменений в Федеральный закон от 17 ноября 1995 г. № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 169-ФЗ) и во исполнение пункта 1 перечня поручений Заместителя председателя Правительства Российской Федерации В.Л. Мутко от 19 октября 2019 г. № ВМ-П9-10102, по вопросу внесения изменений в Федеральный закон № 169-ФЗ Минстроем России создана рабочая группа по вопросу разработки проекта федерального закона «Об архитектуре (об архитектурной деятельности)» (далее – рабочая группа).

Рабочей группой проведен ряд заседаний, в рамках которых рассмотрен вопрос о необходимости концептуального пересмотра Федерального закона № 169-ФЗ, в том числе в части повышения роли главных архитекторов субъектов и муниципальных образований при осуществлении градостроительной деятельности, включая определение круга полномочий и пределов ответственности главных архитекторов субъектов и муниципальных образований при осуществлении ими архитектурной деятельности.

В период с 17 октября 2019 г. по 19 октября 2019 г. профессиональным сообществом инициирован и проведен общественный опрос и сбор мнений на онлайн-платформе «архитектура.рф», в социальных сетях и СМИ.

В рамках проведения вышеуказанной работы профессиональным сообществом разработан перечень изменений, предлагаемых ко внесению в Федеральный закон № 169-ФЗ, и представлен соответствующий законопроект в адрес Минстроя России.

Письмом от 16 сентября 2020 г. № 36810-ДВ/08 в Аппарат Правительства Российской Федерации направлен проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» в части установления предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, определяющих внешний облик зданий, строений и сооружений, уточнения

порядка исчисления продолжительности публичных слушаний и общественных обсуждений.

Вместе с тем, в соответствии с письмом Аппарата Правительства Российской Федерации от 19 октября 2020 г. № П16-64917 разработка проекта федерального закона признана нецелесообразной, ввиду чего проект федерального закона возвращен.

Однако в настоящее время профессиональным сообществом разработан проект федерального закона «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», основной идеей которого является комплексное правовое урегулирование накопившихся за последние десятилетия проблем, в сфере градостроительства и архитектуры, усиление роли архитектуры как средства формирования комфортной и эстетически привлекательной среды жизнедеятельности человека, являющейся неотъемлемым условием реализации права на достойную жизнь, свободное развитие и благоприятную окружающую среду.

Предмет правового регулирования предлагаемого законопроекта заключается в:

- установлении правовых основ выработки и реализации государственной архитектурной политики;
- институционализации архитектуры как основного средства формирования среды жизнедеятельности и определение её значения и роли в экономическом, социальном и культурном развитии общества, устойчивом развитии городов и иных поселений;
- регламентации правового положения архитектора, порядка и условий приобретения им права на профессиональную деятельность;
- организации оказания профессиональных услуг в области архитектуры;
- организации профессионального саморегулирования архитекторов;
- установлении правовых основ организации архитектурных конкурсов на создание, реконструкцию, реновацию и благоустройство общественных пространств, зданий и сооружений высокой общественной значимости.

Вместе с тем, Минстроем России разработана альтернативная редакция проекта федерального закона, предусматривающая в том числе закрепление понятия-архитектурная деятельность – как профессиональную деятельность ее субъектов, имеющую целью создание архитектурного объекта и включающую в себя творческий процесс создания архитектурного проекта, авторский контроль и авторский надзор за реализацией архитектурного проекта и созданием архитектурного объекта, а также деятельность по подготовке архитектором эскизов, рисунков, чертежей, изображений, макетов, иных документов, материалов, в соответствии с которыми обеспечивается создание архитектурного объекта;

Кроме того, законопроектом определяется понятие главный архитектор субъекта Российской Федерации (лицо, замещающее должность государственной гражданской службы субъекта Российской Федерации и являющееся руководителем или первым заместителем руководителя органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области архитектурной деятельности) и главный архитектор муниципального образования (должностное лицо органа местного самоуправления, являющееся руководителем органа местного самоуправления в области архитектурной деятельности).

В целях выработки консолидированной позиции обе редакции проекта федерального закона подготовлены для направления в субъекты Российской Федерации и заинтересованные федеральные органы исполнительной власти.



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Волков Дмитрий Анатольевич**
Сертификат: 0193F3EAFD8CA02294EB11F702736C6061
Действителен: 30.09.2020 до 30.12.2021

Д.А. Волков