

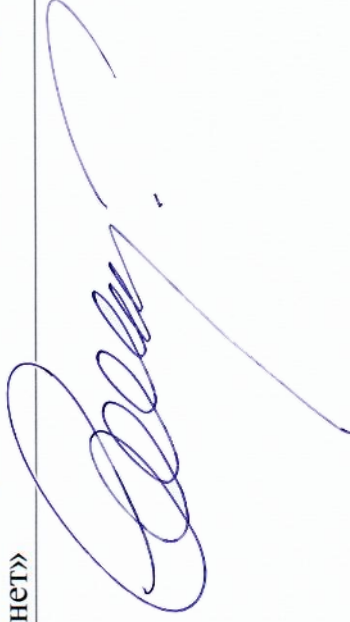
УТВЕРЖДЕНО
Решением Комиссии по проектному финансированию
Общественного совета при Минстрое России
(протокол заседания ОС-2020/3.К.14.3
от 22.12.2020 г.)

**План работы Комиссии по проектному финансированию
Общественного совета при Минстрое России
на 2021 год**

№ п/п	Наименование мероприятия (вопроса)	Срок выполнения (рассмотрения)
1	О подходах к рассмотрению вопроса мониторингов и подготовки аналитических материалов.	1 кв. 2021 г.
2	Разработка предложений о повышении эффективности взаимодействия банков и застройщиков по вопросам предоставления проектного финансирования и повышения его доступности в субъектах РФ. Формирование открытой и прозрачной системы предоставления проектных кредитов.	1 кв. 2021 г.
3	Подготовка предложений о внесении изменений в рекомендации ЦБ РФ, Минстроя России, ДОМ.РФ в части установления особенностей рассмотрения заявок на получение проектного финансирования «Малыми застройщиками»	1 кв. 2021 г.
4	Рассмотрение условий программы субсидирования низкомаржинальных проектов жилищного строительства и требований к застройщикам и к реализуемым ими проектам (в части проблематики, а также в части инициатив по масштабированию программы).	2 кв. 2021 г. По результатам получения актуальной редакции проекта постановления Правительства РФ

5	Подготовка предложений о применении проектного финансирования при реализации проектов ИЖС индустриальным способом.	3 кв. 2021 г.
6	Подготовка предложений по совершенствованию законодательства в области индивидуального жилищного строительства (ИЖС) с целью стимулирования развития рынка ИЖС	3 кв. 2021 г.
7	Разработка предложений об увеличении доступности проектного финансирования через увеличение количества региональных банков, предоставляющих проектное финансирование.	4 кв. 2021 г.
8	Формирование предложений по вопросу финансирования строительства инфраструктурных объектов (для проектов предусматривающих строительство таких объектов), в том числе определение условий выкупа таких объектов	4 кв. 2021 г.
9	Участие руководителя Комиссии по проектному финансированию в заседаниях Общественного совета при Минстрое России	В соответствии с Планом заседаний Общественного совета при Минстрое России
10	Участие членов Комиссии по проектному финансированию в заседании Общественного совета при Минстрое России	В соответствии с Планом заседаний Общественного совета при Минстрое России
11	Участие руководителя Комиссии по проектному финансированию в итоговом заседании Коллегии Минстроя России	1 кв. 2021 г.
12	Выработка предложений и оказание содействия организациям, созданным для выполнения задач, поставленных перед Минстроем России, по направлениям проектного финансирования	Постоянно
13	Рассмотрение проектов планов, решений, государственных программ, политики и нормативно-правовых актов, разрабатываемых и реализуемых Минстроем России	По мере поступления, в соответствии с поручениями Председателя Общественного совета при Минстрое России

14	<p>Привлечение к участию в заседаниях Комиссии по проектному финансированию представителей общественных организаций, профессиональных сообществ, организаций регионального уровня, а также представителей Минэкономразвития России, Ассоциации «НОСТРОЙ», АО «ДОМ.РФ», Банка России, застройщиков, кредитных организаций и др. комиссий Общественного совета при Минстрое России, органов исполнительной власти субъектов РФ. Использование иных каналов коммуникации с заинтересованными лицами в целях полного и всестороннего обсуждения вопросов, выработки оптимальных решений и рекомендаций</p>	Постоянно
15	<p>Предоставление материалов для публикации информации о работе Комиссии по проектному финансированию на официальных сайтах Минстроя России и Общественного совета при Минстрое России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</p>	Постоянно



Руководитель Комиссии

Р.Р. Гарипов