

ПРОТОКОЛ № ОС-2022/З.К.2.2

заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту Общественного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

г. Москва

11 апреля 2022 года

Присутствовали:

- | | | |
|----|---------------------------------------|--|
| 1. | Глушков Антон Николаевич | Руководитель Комиссии, Президент НОСТРОЙ |
| 2. | Дадов Эдуард Султанович | Председатель Комитета по развитию строительной отрасли и контрактной системе |
| 3. | Лахаев Сергей Васильевич | Заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертиза» России по ценообразованию |
| 4. | Кузьменко Светлана Петровна (он-лайн) | Ответственный секретарь Общественного совета, Помощник Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ |
| 5. | Малахов Павел Васильевич | Секретарь Комиссии, директор Департамента ценообразования в строительстве НОСТРОЙ |

Члены Комиссии

- | | | |
|----|---|---|
| 6. | Пригородов Павел Вениаминович (он-лайн) | Представитель Ассоциации строительных организаций Кемеровской области саморегулируемая организация «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ» |
| 7. | Ручьев Александр Валерьевич (он-лайн) | Председатель Совета Ассоциации «Национальное объединение производителей строительных материалов, изделий и конструкций», председатель Совета директоров ГК «Основа» |
| 8. | Трошкина Ирина Витальевна (он-лайн) | Член Общественного совета при Минстрое России |

9. Фатин Вячеслав Николаевич (он-лайн) Президент Общероссийской общественной организации «Союз реставраторов России»
10. Яковлева Анна Игоревна (он-лайн) Представитель «Ассоциация экспертиз строительных проектов»

Приглашенные

11. Батурин Александр Юрьевич Начальник Департамента строительства и архитектуры Ивановской области
12. Репин Владимир Николаевич Директор Автономного государственного учреждения Ивановской области "Управление государственной экспертизы Ивановской области"
13. Кочнев Дмитрий Владимирович Генеральный директор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»
14. Шаляхин Вячеслав Сергеевич Президент Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Ульяновск»

Эксперты Комиссии

Повестка дня:

1. Взаимодействие подрядных компаний, заказчиков и ГРБС в рамках реализации постановления Правительства № 1315.
2. Роль СРО в системе ценообразования в строительстве.

С приветственным словом выступил:

Дадов Э.С.

1. По первому вопросу «Взаимодействие подрядных компаний, заказчиков и ГРБС в рамках реализации постановления Правительства № 1315»

Слушали: Глушкова А.Н., Лахаева С.В.

Решили:

- 1.1. Рекомендовать Минстрою России рассмотреть возможность проведения совещания по вопросу механизма взаимодействия подрядных

компаний, заказчиков и ГРБС и новых подходов изменения цены контрактов в 2022 году в связи с ростом стоимости строительных ресурсов.

1.2. Рекомендовать высшим должностным лицам субъектов РФ взять на личный контроль вопрос исполнения постановления Правительства РФ №1315 в регионах с применением системы «светофоров», разработанной НОСТРОЙ.

1.3. Рекомендовать СРО проработать направленный список контрактов, попадающих под действие постановления Правительства РФ №1315 в части его исполнения с членами СРО до 30 апреля 2022 года.

2. По второму вопросу «Роль СРО в системе ценообразования в строительстве»

Слушали: Глушкова А.Н., Лахаева С.В., Батурина А.Ю., Репина В.Н., Кочнева Д. В., Шаляхина В.С.

Решили:

2.1. Рекомендовать региональным органам исполнительной власти и СРО обеспечить взаимодействие по вопросам ценообразования в строительстве.

2.2. Рекомендовать региональным органам исполнительной власти направить материалы в Минстрой России и ФАУ «Главгосэкспертиза России» для расчета индексов изменения сметной стоимости строительства на 2 квартал 2022 года расчетным методом с привлечением СРО регионов.

2.3. Рекомендовать Минстрою России внести изменения в методику утверждения заработной платы рабочего 1 разряда, предоставив возможность пересматривать заработную плату рабочего 1 разряда неоднократно в течение года.

Руководитель Комиссии



А.Н. Глушков

Ответственный секретарь
Общественного совета
при Минстрое России



С.П. Кузьменко