

ПРОТОКОЛ № ОС-2021/З.К.5.6
заседания Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству
(в дистанционном формате)

29 октября 2021 г.

г. Москва

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- | | | |
|---|-------------------------------------|---|
| 1 | БУЛГАКОВА
Ирина
Александровна | - Руководитель Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству, Президент Ассоциации «Некоммерческое партнерство «Национальный жилищный конгресс» |
| 2 | КУЗЬМЕНКО
Светлана Петровна | - Помощник Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации,
Ответственный секретарь Общественного совета |
| 3 | ЛЕЩЕНКО
Олеся Алексеевна | - Заместитель директора Департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Минстроя России |
| 4 | ЧИБИСОВ
Андрей Сергеевич | - Заместитель директора Департамента стратегических проектов Минстроя России |

Члены Комиссии:

- | | | |
|---|--|---|
| 5 | ВАСИЛЕВСКИЙ
Александр
Дмитриевич | - Председатель Общественной организации – Общероссийский профессиональный союз работников жизнеобеспечения |
| 6 | ВИКТОРОВ
Михаил Юрьевич | - Председатель Комитета по градостроительной политике, строительству и промышленности строительных материалов МКПП (работодателей). Первый заместитель Генерального директора «Эталон-инвест» |
| 7 | КОРОЛЕНКО
Альберт Юрьевич | - Исполнительный директор Ассоциации управляющих организаций «Новое качество» |
| 8 | КОСАРЕВА
Надежда Борисовна | - Президент Фонда «Институт экономики города» |

- 8 ТАРАСЕНКО
Александр
Викторович - Исполнительный директор саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Управляющих компаний жилищно-коммунального комплекса ЮГРЫ
- 9 МАКРУШИН
Алексей
Вячеславович - Исполнительный директор публично-правовой компании «Российский-экологический оператор»
- Эксперты Комиссии:**
- 10 БЕЛЯКОВА
Кристина
Сергеевна - Исполнительный секретарь Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству
Общественного совета при Минстрое России
- 11 ВЕПРЕЦКАЯ
Татьяна Павловна - Директор Партнерства Саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое Партнерство «Национальный Жилищный Конгресс»
- 12 ГЕНЦЛЕР
Ирина Валентиновна - Директор направления «Городское хозяйство»
Фонда «Институт экономики города»
- 13 МЕЖЕЦКАЯ
Вероника
Анатольевна - Заместитель генерального директора ЗАО
«Научно-исследовательский Центр
муниципальной экономики», главному редактору
журнала «ЖКХэксперт: экономика и право»
- 14 САБУРОВА
Светлана
Владимировна - Начальник отдела нормативного регулирования
теплоснабжения ТСО ООО «Газпром
энергохолдинг»
- 15 СЕЛЛЯХОВА
Ольга
Виссанионовна - Директор Ассоциации региональных расчетных
центров
- 16 СКРИПАЧЕВА
Марина Анатольевна - Руководитель Департамента отраслевого
развития ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»
- 17 МАЛИКОВА
Ирина Петровна - Генеральный директор ООО «Институт
управления ЖКХ»
- 18 ФАЙРУШИНА
Марина Анатольевна - Советник Председателя Правления ПАО «Интер
РАО»

- 19 ХУДОНОГОВ Александр Геннадьевич - Председатель совета директоров консалтинговой компании «Инноватика»
- 20 МАМОНОВА Анна Ивановна - Исполнительный директор Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов
- Приглашенные:**
- 21 ХАРЛАМОВ Петр Геннадьевич - Исполнительный директор НЛС
- 22 ЛЮБИМОВ Сергей Юрьевич - Куратор Комиссии в секретариате Общественного совета
- 23 СОРОКИНА Алевтина Александровна - Юрист Департамента Правового обеспечения Ассоциации гарантирующих поставщиков и энергосбытовых компаний
- 24 ЖИЖИН Александр Владимирович - Заместитель технического директора ПАО «Фортум» по отраслевому регулированию
- 25 БЕЛЕНЬКАЯ Ольга Сергеевна - Генеральный директор НП СРО «ЖКХ-Групп»
- 26 КИСИЛЕВ Михаил Анатольевич - Директор Департамента по работе с государственными порталами ООО «Маяк»

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Проект Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 г. п прогнозом на период до 2035 г. и замечания Членов Комиссии к проекту;
2. Обращение союза предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Красноярского края «Союз ПЖКХиЭ» КК (совершенствование законодательства в части управления многоквартирным жилищным фондом);
3. Разное.

1. По первому вопросу: выступили И.А. Булгакова, А.В. Тарасенко, М.А. Кисилев, Г.А. Багдасарян, Н.Б. Косарева, А.Ю. Короленко, С.В. Сабурова, О.С. Беленькая, М.А. Скрипачева, О.А. Лещенко

РЕШИЛИ:

Отметить актуальность и необходимость принятия Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации как ориентира для развития отраслей.

Предложить Тарасенко А.В. обобщить все поступившие замечания и предложения членов и экспертов Комиссии по проекту Стратегии и представить их в Комиссию не позднее 15 ноября 2021 г. для последующего направления в Минстрой России.

2. По второму вопросу: выступили И.А. Булгакова, Н.Б.Косарева, О.С. Беленькая, В.А. Межецкая, Т.П.Вепрецкая, М.А.Скрипачева, А.В.Жижин, И.П.Маликова, О.А.Лещенко

РЕШИЛИ:

Отметить актуальность проблем существующих в сфере управления жилищным фондом и необходимость корректировки законодательства, направленных на до урегулирование сферы управления.

Предложить членам Комиссии направить в адрес Комиссии проблематику и предложения по урегулированию для последующего направления в Минстрой России.

Предложить эксперту Комиссии И.В. Генцлер подготовить информацию о международном опыте по вопросам управления жилищным фондом и выступить с результатами проведенного анализа в 1 квартале 2022 г. на очередном заседании Комиссии.

3. По третьему вопросу: выступила И.А. Булгакова

3.1. В части вопроса деятельности Рабочей группы по водоснабжению и водоотведению.

РЕШИЛИ: Упразднить Рабочую группу по водоснабжению и водоотведению ввиду отсутствия деятельности со стороны Рабочей группы.

3.2. В части вопроса деятельности Рабочих групп, созданных при Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству Общественного совета при Минстрое России.

РЕШИЛИ: Отметить необходимость рассмотрения отчетов деятельности Рабочих групп, созданных при Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству Общественного совета при Минстрое России.

Руководителям Рабочих групп (Н.В. Невмержицкой, Т.П. Вепрецкой, А.И. Мамоновой):

- сформировать отчеты о деятельности Рабочей группы за 2021 г. и доложить о результатах работы на заседании Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству, которое состоится в первой декаде декабря 2021 г.

3.3. В части вопроса деятельности Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству Общественного совета при Минстрое России.

РЕШИЛИ: Предложить членам Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству Общественного совета при Минстрое России направить в адрес исполнительного секретаря Комиссии предложения в проект плана деятельности Комиссии на 2022 г. не позднее 1 декабря 2021 г.

Руководитель Комиссии
по жилищно-коммунальному хозяйству
Общественного совета при Минстрое России



И.А. Булгакова

Ответственный секретарь
Общественного совета при Минстрое России



С.П. Кузьменко