

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ  
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

---

**ПРОТОКОЛ**

заседания Общественного совета  
при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации

г. Москва

14 июля 2020 г.

№ ОС-2020/3.1

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

- |                                 |   |  |
|---------------------------------|---|--|
| Степашин<br>Сергей Вадимович    | - | Председатель Общественного совета при Минстрое России  |
| Якушев<br>Владимир Владимирович | - | Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации   |
| Кузьменко<br>Светлана Петровна  | - | Ответственный секретарь Общественного совета при Минстрое России, помощник Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации |

**Члены Общественного совета**

- |                                     |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| Басин<br>Ефим Владимирович          | - | Президент Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»   |
| Бетин<br>Олег Иванович              | - | Член Общественного совета при Минстрое России   |
| Булгакова<br>Ирина Александровна    | - | Президент саморегулируемой организации управляющих компаний «Национальный жилищный конгресс»  |
| Василевский<br>Александр Дмитриевич | - | Председатель общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения  |
| Викторов<br>Михаил Юрьевич          | - | Председатель Комитета по градостроительной политике, строительству и промышленности строительных материалов МКПП (работодателей). Первый заместитель Генерального директора Эталон-инвест |

- |                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Воронин<br>Анатолий Леонидович   | - Генеральный директор ООО «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов»                                     |
| Гарипов<br>Рифат Рузилевич       | - Управляющий директор ООО «Первый Трест»  |
| Глушков<br>Антон Николаевич      | - Президент Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ)   |
| Дедюхин<br>Владимир Анатольевич  | - Первый вице-президент Российского Союза строителей   |
| Довлатова<br>Елена Владимировна  | - Исполнительный директор Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения  |
| Казинец<br>Леонид Александрович  | - Председатель Правления Корпорации «Баркли», Президент Всероссийской ассоциации «Национальное объединение застройщиков жилья» |
| Кодыш<br>Павел Николаевич        | - Президент НО «Союз похоронных организаций и крематориев»   |
| Короленко<br>Альберт Юрьевич     | - Исполнительный директор Ассоциации управляющих организаций «Новое качество»  |
| Косарева<br>Надежда Борисовна    | - Президент Фонда «Институт экономики города»  |
| Котровский<br>Дмитрий Михайлович | - Председатель Комитета по строительству «ОПОРЫ РОССИИ»  |
| Кошман<br>Николай Павлович       | - Президент «Ассоциации Строителей России»   |
| Николаев<br>Александр Леонидович | - Президент Акционерного общества «ИНТЕКО»   |
| Посохин<br>Михаил Михайлович     | - Президент Национального объединения изыскателей и проектировщиков «НОПРИЗ»   |
| Пригородов<br>Павел Вениаминович | - Главный редактор газеты «УправДОМ»   |



- Разворотнева  
Светлана Викторовна - Исполнительный директор НП «ЖКХ  
Контроль»
- Ручьев  
Александр Валерьевич - Председатель Совета Ассоциации  
«Национальное объединение производителей  
строительных материалов, изделий и  
конструкций», председатель совета  
директоров ГК «Основа»
- Тарасенко  
Александр Викторович - Представитель Саморегулируемой  
организации Некоммерческое Партнерство  
«Управляющих компаний жилищно-  
коммунального комплекса Югры»
- Тихонова  
Татьяна Владимировна - Генеральный директор ООО «РГ-  
Девелопмент»
- Фатин  
Вячеслав Николаевич - Президент Общероссийской общественной  
организации «Союз реставраторов России»
- Чернышов  
Сергей Александрович - Президент Ассоциации «РЛО»
- Чуваев  
Александр Анатольевич - Генеральный директор ПАО «Фортум»
- Широков  
Андрей Вячеславович - Председатель Комитета по  
предпринимательству в сфере жилищного и  
коммунального хозяйства Торгово-  
промышленной Палаты Российской  
Федерации
- Шпектор  
Игорь Леонидович - Председатель Комиссии по ЖКХ,  
строительству и дорогам Общественной  
Палаты Российской Федерации
- Яковлева  
Анна Игоревна - Руководитель Государственного автономного  
учреждения города Москвы «Московская  
государственная экспертиза»

#### **Представители Общественной палаты Российской Федерации**

- Михеева  
Лидия Юрьевна - Секретарь Общественной палаты Российской  
Федерации
- Гриб - Заместитель секретаря Общественной палаты

Владислав Валерьевич                      Российской Федерации

**Представители Министерства строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Российской Федерации**

- Фролова  
Ольга Александровна                      - Помощник Министра, пресс-секретарь Минстроя  
России
- Карманова  
Оксана Сергеевна                      - Заместитель директора Административного  
департамента – начальник отдела  
организационного обеспечения и протокола  
Минстроя России
- Шишов  
Антон Валерьевич                      - Ведущий специалист-эксперт Административного  
департамента Минстроя России

**Приглашенные**

Алексеева М.И., Бобкова А.В., Волков А.А., Дымова Я.Ю., Кононыхин С.А.,  
Критский В.Ю., Мельникова И. П., Новичкова И.П., Останин А.Н., Плотников  
И.Н., Пономарев И.В., Прокопьева Н.А., Харламов П.Г., Якобашвили Д. М.

**ЗАСЛУШАЛИ:**

1.1. Приветственные слова Михеевой Л.Ю., Якушева В.В., Степашина  
С.В., Гриба В.В.

1.2. Предложение Михеевой Л.Ю. об избрании Председателем  
Общественного совета при Минстрое России Степашина Сергея Вадимовича.

1.3. Доклад Степашина С.В. о планах, направлениях работы и задачах  
Общественного совета на предстоящий выборный период.

2. Информацию С.В. Степашина о кандидатах в заместители  
председателя Общественного совета при Минстрое России.

3. Информацию С.В. Степашина о предлагаемых Комиссиях  
Общественного совета при Минстрое России.

4. Информацию С.В. Степашина о предлагаемых руководителях  
Комиссий.

4.1. Доклады избранных руководителей комиссий о целях и задачах  
комиссий на период работы Общественного совета при Минстрое России:

Воронина А.Л., Глушкова А.Н., Тихонову Т.В., Косареву Н.Б.,  
Булгакову И.А., Ручьева А.В., Чернышова С.А., Фатина В.Н., Бетина О.И.,  
Викторова М.Ю., Кодыша П.Н., Басина Е.В., Посохина М.М., Гарипова Р.Р.,  
Короленко А.Ю.

Выступили: Степашин С.В., Якушев В.В.



4.2. Доклад Шпектора И.Л. о взаимодействии комиссий Общественного совета при Минстрое России и Комиссии по ЖКХ, строительству и дорогам Общественной Палаты Российской Федерации.

4.3. Доклад Мельниковой И.П. о создании «Экспертной группы по мониторингу общественного мнения» Общественного совета при Минстрое России.

5. Информацию С.В. Степашина о формировании Президиума Общественного совета.

6. Информацию С.В. Степашина о формировании секретариата Общественного совета.

### **РЕШИЛИ:**

1. В рамках рассмотрения 1-го вопроса:

1.1. Принять к сведению и руководству в работе информацию Михеевой Л.Ю., Якушева В.В., Гриба В.В.

1.2. Избрать Председателем Общественного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Степашина Сергея Вадимовича.

1.3. Одобрить доклад Степашина С.В.

1.4. Следующее очное заседание Общественного совета при Минстрое России провести в сентябре 2020 года.

1.5. Предусмотреть возможность проведения в октябре 2020 года расширенного заседания Общественного совета при Минстрое России для обсуждения проблемных вопросов жилищно-коммунального хозяйства с участием Комиссии по ЖКХ, строительству и дорогам Общественной палаты Российской Федерации и Ассамблеи региональных общественных советов в сферах строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2. В рамках рассмотрения 2-го вопроса:

2.1. Избрать первым заместителем председателя Общественного совета при Минстрое России Казинца Леонида Александровича.

2.2. Избрать заместителем председателя Общественного совета при Минстрое России Бетина Олега Ивановича.

2.3. Избрать заместителем председателя Общественного совета при Минстрое России Шпектора Игоря Леонидовича.

2.4. Избрать заместителем председателя Общественного совета при Минстрое России Разворотневу Светлану Викторовну.

3. В рамках рассмотрения 3-го вопроса:

3.1. Создать Комиссию по вопросам разрешительной деятельности и совершенствования нормативной базы в строительстве Общественного совета при Минстрое России.

3.2. Создать Комиссию по вопросам ценообразования в строительстве и технологического и ценового аудита Общественного совета при Минстрое России.

3.3. Создать Комиссию в сфере градостроительной деятельности и архитектуры Общественного совета при Минстрое России.



3.4. Создать Комиссию в сфере жилищной политики Общественного совета при Минстрое России.

3.5. Создать Комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству Общественного совета при Минстрое России.

3.6. Создать Комиссию по вопросам индустрии строительных материалов и технологий Общественного совета при Минстрое России.

3.7. Создать Комиссию по вопросам лифтового хозяйства Общественного совета при Минстрое России.

3.8. Создать Комиссию по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Общественного совета при Минстрое России.

3.9. Создать Комиссию по вопросам индивидуального жилищного строительства Общественного совета при Минстрое России.

3.10. Создать Комиссию по цифровизации строительной отрасли, включая вопросы реализации внедрения технологии информационного моделирования на всех этапах «жизненного цикла» объектов капитального строительства Общественного совета при Минстрое России.

3.11. Создать Комиссию по вопросам похоронного дела Общественного совета при Минстрое России.

3.12. Создать Комиссию по вопросам профессионального образования и кадрового потенциала в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства Общественного совета при Минстрое России.

3.13. Создать Комиссию по саморегулированию в строительстве Общественного совета при Минстрое России.

3.14. Создать Комиссию по проектному финансированию Общественного совета при Минстрое России.

3.15. Создать Комиссию по вопросам развития благоустройства общественных территорий и повышения уровня комфорта городской среды Общественного совета при Минстрое России.

3.16. Создать Комиссию по общественному контролю за деятельностью институтов развития жилищного строительства, жилищно-коммунального хозяйства и подведомственных организаций Минстроя России Общественного совета при Минстрое России.

4. В рамках рассмотрения 4-го вопроса:

4.1. Избрать руководителем Комиссии по вопросам разрешительной деятельности и совершенствования нормативной базы в строительстве Общественного совета при Минстрое России Воронина Анатолия Леонидовича.

4.2. Избрать руководителем Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологического и ценового аудита Общественного совета при Минстрое России Глушкова Антона Николаевича.

4.3. Избрать руководителем Комиссии в сфере градостроительной деятельности и архитектуры Общественного совета при Минстрое России Тихонову Татьяну Владимировну.

4.4. Избрать руководителем Комиссии в сфере жилищной политики Общественного совета при Минстрое России Косареву Надежду Борисовну.



4.5. Избрать руководителем Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству Общественного совета при Минстрое России Булгакову Ирину Александровну.

4.6. Избрать руководителем Комиссии по вопросам индустрии строительных материалов и технологий Общественного совета при Минстрое России Ручьёва Александра Валерьевича.

4.7. Избрать руководителем Комиссии по вопросам лифтового хозяйства Общественного совета при Минстрое России Чернышова Сергея Александровича.

4.8. Избрать руководителем Комиссии по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Общественного совета при Минстрое России Фатина Вячеслава Николаевича.

4.9. Избрать руководителем Комиссии по вопросам индивидуального жилищного строительства Общественного совета при Минстрое России Бетина Олега Ивановича.

4.10. Избрать руководителем Комиссии по цифровизации строительной отрасли, включая вопросы реализации внедрения технологии информационного моделирования на всех этапах «жизненного цикла» объектов капитального строительства Общественного совета при Минстрое России Викторова Михаила Юрьевича.

4.11. Избрать руководителем Комиссии по вопросам похоронного дела Общественного совета при Минстрое России Кодыша Павла Николаевича.

4.12. Избрать руководителем Комиссии по вопросам профессионального образования и кадрового потенциала в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства Общественного совета при Минстрое России Басина Ефима Владимировича.

4.13. Избрать руководителем Комиссии по саморегулированию в строительстве Общественного совета при Минстрое России Посохина Михаила Михайловича.

4.14. Избрать руководителем Комиссии по проектному финансированию Общественного совета при Минстрое России Гарипова Рифата Рузилевича.

4.15. Избрать руководителем Комиссии по вопросам развития благоустройства общественных территорий и повышения уровня комфорта городской среды Общественного совета при Минстрое России Короленко Альберта Юрьевича.

4.16. Избрать руководителем Комиссии по общественному контролю за деятельностью институтов развития жилищного строительства, жилищно-коммунального хозяйства и подведомственных организаций Минстроя России Общественного совета при Минстрое России Ткача Игоря Александровича.

4.17. Принять к сведению доклад И.Л. Шпектора.

4.18. Создать Экспертную группу по мониторингу общественного мнения совета при Минстрое России.

4.19. Утвердить руководителем Экспертной группы по мониторингу общественного мнения Общественного совета при Минстрое России Мельникову Ирину Павловну.



4.21. Членам Общественного совета при Минстрое России направить в адрес ответственного секретаря Общественного совета при Минстрое России Кузьменко С.П. предложения по вхождению в составы утвержденных комиссий Общественного совета при Минстрое России.

Срок – до 24.07.2020.

4.22. Членам Общественного совета при Минстрое России направить в адрес ответственного секретаря Общественного совета при Минстрое России Кузьменко С.П. предложения по кандидатурам (пресс-секретари, представители пресс-служб членов общественного совета) в состав Экспертной группы по мониторингу общественного мнения.

Срок – до 24.07.2020.

4.23. Руководителям Комиссий Общественного совета при Минстрое России представить в адрес ответственного секретаря Общественного совета при Минстрое России Кузьменко С.П. предложения по составу комиссий.

Срок – до 31.07.2020.

4.24. Руководителям Комиссий Общественного совета при Минстрое России обеспечить проведение в течении 30 календарных дней (до 14.08.2020) первых заседаний комиссий в целях утверждения: положения о комиссии, плана работы комиссии на 2020 год и формирования, в случае необходимости, экспертных рабочих групп при комиссиях.

5. В рамках рассмотрения 5-го вопроса:

5.1. Предусмотреть создание Президиума Общественного совета при Минстрое России при необходимости.

6. В рамках рассмотрения 6-го вопроса:

6.1. Утвердить состав секретариата Общественного совета при Минстрое России.

7. В рамках рассмотрения 7-го вопроса:

7.1. Довлатовой Е.В., Николаеву А.Л., Широкову А.В., подготовить в адрес Председателя Общественного совета при Минстрое России предложения по заявленным темам.

Председатель

С.В.Степашин

Ответственный секретарь

С.П.Кузьменко