

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ  
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ**

---

**КОМИССИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ**

**ПРОТОКОЛ № ОС-2023/З.К.4.2  
заседания Комиссии в сфере жилищной политики  
(в формате онлайн - видеоконференции)**

26 апреля 2023 г.

г. Москва

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

- |                                   |   |  |
|-----------------------------------|---|--|
| 1. КОСАРЕВА<br>Надежда Борисовна  | - | руководитель Комиссии, президент Фонда<br>«Институт экономики города»  |
| 2. АППОЛОНОВА<br>Анна Сергеевна   | - | заместитель директора Департамента<br>жилищной политики Минстроя России  |
| 3. КУЗЬМЕНКО<br>Светлана Петровна | - | помощник Министра строительства и<br>жилищно-коммунального хозяйства<br>Российской Федерации, ответственный<br>секретарь Общественного совета при<br>Минстрое России |

***Члены Комиссии:***

- |                                     |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| 4. БЕТИН<br>Олег Иванович           | - | член Общественного совета при Минстрое<br>России  |
| 5. БУЛГАКОВА<br>Ирина Александровна | - | президент саморегулируемой организации<br>управляющих компаний «Национальный<br>жилищный конгресс»    |
| 6. ВИКТОРОВ<br>Михаил Юрьевич       | - | президент «НОТИМ»   |
| 7. ГОРБАТЫХ<br>Галина Алексеевна    | - | председатель Регионального<br>общественного фонда инвалидов-<br>колясочников «Общество без барьеров», |

член Общественной палаты Республики Бурятия

8. ШИРОКОВ  
Андрей Вячеславович - председатель Комитета по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства Торгово-промышленной палаты Российской Федерации

**Эксперты Комиссии:**

10. ДЫКОВ  
Алексей Викторович - руководитель направления стратегического планирования ООО «Эталон-Инвест»

**Приглашенные:**

13. АСАДУЛЛАЕВ  
Эльдар Сабинович - заместитель директора подразделения «Арендное жилье» АО «ДОМ.РФ»
22. ЛЮБИМОВ  
Сергей Юрьевич - сотрудник Общественного совета при Минстрое России
23. МЕЛЬНИКОВА  
Ирина Павловна - пресс-секретарь Общественного совета при Минстрое России
26. РЕПАЛОВА  
Наталья Андреевна - исполнительный секретарь Комиссии в сфере жилищной политики
29. ЦЫБАЙКИН  
Александр Александрович - советник РААСН, заведующий кафедрой Архитектура жилых зданий МАРХИ, профессор

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ**

1. Программы ДОМ.РФ по развитию арендного жилья.
2. Универсальный дизайн — механизм комфортности для всех и инструмент доступности для маломобильных групп населения.
3. Право педагогических работников на льготное предоставление жилья.

**1. По первому вопросу повестки дня выступил: Э. С. Асадуллаев.**

**В обсуждении приняли участие:** Н. Б. Косарева, А. В. Широков, М. Ю. Викторов, А. С. Апполонова, А. А. Цыбайкин.

**РЕШИЛИ:** Принять к сведению информацию о реализации АО «ДОМ.РФ» программ по развитию арендного жилья.

**Результаты голосования:** голосование не проводилось.

**2. По второму вопросу повестки дня выступила:** Г. А. Горбатьх.

**В обсуждении приняли участие:** Н. Б. Косарева, А. В. Широков, А. С. Апполонова.

**РЕШИЛИ:** Поддержать актуальность вопроса применения инструмента универсального дизайна для обеспечения физической доступности жилья для маломобильных групп населения. Просить члена Комиссии Г. А. Горбатьх представить предложения по изменению отдельных сводов правил в целях создания условий для внедрения инструмента универсального дизайна. Продолжить обсуждение данного вопроса с участием строителей, проектировщиков, производителей лифтов.

**Результаты голосования:** голосование не проводилось.

**3. По третьему вопросу повестки дня выступила:** Н. Б. Косарева.

**В обсуждении приняли участие:** Н. Б. Косарева, А. В. Широков, А. С. Апполонова.

**РЕШИЛИ:** Поручить Н. Б. Косаревой подготовить и направить Председателю Общественного совета при Минстрое России отзыв на предложение Общественной палаты Тутаевского района Ярославской области по вопросу права педагогических работников на внеочередное предоставление жилых помещений с учетом состоявшегося обсуждения данного вопроса на заседании Комиссии.

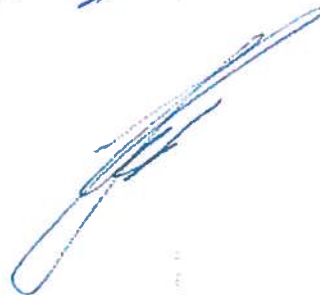
**Результаты голосования:** голосование не проводилось.

Руководитель Комиссии



Н. Б. Косарева

Ответственный секретарь  
Общественного совета



С. П. Кузьменко