

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**КОМИССИЯ ПО ОБЩЕСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ИНСТИТУТОВ
РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ МИНСТРОЯ РОССИИ**

**ПРОТОКОЛ № ОС-2020/З.К.16.1 (№1)
заседания Комиссии по общественному контролю
за деятельностью институтов развития жилищного
строительства, жилищно-коммунального хозяйства
и подведомственных организаций Минстроя России
(далее – Комиссия)**

г. Москва,

06 октября 2020 года.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- | | | |
|---|---|--|
| 1 | ТКАЧ
Игорь Александрович | - заместитель председателя Совета директоров АО «Управляющая компания «Авеню Менеджмент», руководитель Комиссии |
| 2 | КУЗЬМЕНКО
Светлана Петровна | - помощник Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, ответственный секретарь Общественного совета при Минстрое России |
| 4 | ОГУРЦОВА
Анна Николаевна
(онлайн) | - Заместитель директора Департамента стратегических проектов Минстроя России
(представитель заместителя Министра Егорова М.Б.) |

Члены Комиссии:

- | | | |
|---|----------------------------------|--|
| 5 | БУЛГАКОВА
Ирина Александровна | - Президент Саморегулируемой организации управляющих компаний «Национальный жилищный конгресс» |
| 6 | КОРОЛЕНКО
Альберт Юрьевич | - Исполнительный директор Ассоциации управляющих организаций «Новое качество» |
| 7 | ФАТИН
Вячеслав Николаевич | Президент Общероссийской общественной организации «Союз реставраторов России» |

Эксперты Комиссии:

- | | | |
|----|-----------------------------------|--|
| 8 | КАБАНОВ
Николай Васильевич | - Директор филиала ОАО «Институт ИГХ» |
| 9 | ЛЫСЕНКО
Максим Викторович | - Заместитель директора по развитию, руководитель проектного офиса ООО «Управляющая компания «Молпроект» |
| 10 | ПОЧКАЕВ
Артём Александрович | - Заместитель генерального директора по общим и правовым вопросам Группа компаний AVENUE |
| 11 | ПУГАЧЕВ
Дмитрий Борисович | - Экс-Министр Министерства промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл |
| 12 | ШЕЛКОВСКИЙ
Дмитрий Анатольевич | - Руководитель судебно-претензионного управления АО «Управляющая компания «Авеню Менеджмент» |

Приглашённые:

- | | | |
|----|--|---|
| 13 | БОБКОВА
Анастасия
Владимировна | - секретарь Комиссии в сфере градостроительной деятельности и архитектуры Общественного совета при Минстрое России, заместитель начальника управления по PR, маркетингу и рекламе «РГ-Девелопмент»
(Представитель члена Комиссии Тихоновой Т.В.) |
| 14 | ЖЕМГА
Леонид Васильевич
(онлайн) | - Заместитель генерального директора по производству ФБУ «Федеральный центр по сопровождению инвестиционных программ» |
| 15 | ЛОБУРЕЦ
Константин Дмитриевич | - куратор комиссий секретариата Общественного совета |
| 16 | ЛОГИНОВ
Вадим Владимирович
(онлайн) | - Директор ФКУ «Дирекция по развитию физической культуры и спорта» (ФКУ «Дирекция ФКС») |
| 17 | МАКСИМОВА
Юлия Геннадьевна | Директор ФАУ «РосКапСтрой» |
| 18 | МЕЛЕНТЬЕВА
Ольга Михайловна
(онлайн) | - референт Департамента нормативного и методического обеспечения Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ)
(представитель члена Комиссии ГЛУШКОВА Антона Николаевича) |

- | | | |
|----|---|--|
| 19 | МИХЕЕВ
Дмитрий Владимирович | - Генеральный директор ФГБУ «Центральный научно-исследовательский и проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» |
| 20 | НЕКЛЮДОВ
Александр Юрьевич | - Заместитель директора ФАУ «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» |
| 21 | ЧУМАКОВ
Денис Владимирович
(онлайн) | - И.о. заместителя директора ФГКУ «Северо-Западная Дирекция по строительству, реконструкции и реставрации» (ФГКУ «СЗД») |
| 22 | ТАЛАЛЫКИН
Владимир Михайлович
(онлайн) | - 1-й заместитель генерального директора Государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (ГК – Фонд содействия реформированию ЖКХ) |
| 23 | ШУБИН
Игорь Любимович | - Директор ФГБУ «Научно-исследовательский институт строительной физики Российской академии архитектуры и строительных наук» |
| 24 | ЩЕРБИНИН
Владимир
Станиславович
(онлайн) | - Генеральный директор ФБУ «Федеральный центр по сопровождению инвестиционных программ» |

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Рассмотрение проекта Положения о Комиссии по общественному контролю.
2. Утверждение состава Экспертов Комиссии по общественному контролю.
3. Назначения секретаря Комиссии по общественному контролю.
4. Рассмотрение проекта Федерального закона «О повышении эффективности использования капитальных вложений в объекты капитального строительства за счёт средств федерального бюджета и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ППК «Единый государственный заказчик»).

ЗАСЛУШАЛИ:

1. По 1-му вопросу – выступление Ткача И.А.
2. По 2-му вопросу – выступление Ткача И.А.
3. По 3-му вопросу – выступление Ткача И.А.
4. По 4-му вопросу:
Выступление Фатина В.Н. (член Комиссии): поддержал законопроект, замечаний и предложений не имеет.

Доклад Лобурца К.Д. о поступивших дополнениях к законопроекту от председателя Комиссии по вопросам индустрии строительных материалов и технологий Общественного совета при Минстрое России Ручьёва Александра Валерьевича, который предложил дополнить законопроект критериями эффективности.

Выступление Булгаковой И.А. (член Комиссии): отметила важность предложений Ручьёва А.В., но указала на возможность их утверждение постановлением Правительства РФ. Законопроект сбалансированный, конкретный, понятный, замечаний и предложений не имеет.

Выступление Короленко А.Ю. (член Комиссии): выразил согласие с Булгаковой И.Ю. Поддержал законопроект, замечаний и предложений не имеет.

Выступление Максимовой Ю.Г. (ФАУ «РосКапСтрой»): выразила согласие с Булгаковой И.А. Поддержала законопроект, замечаний и предложений не имеет.

Выступление Щербинина В.С. (ФБУ «ФЦСИП»): поддержал законопроект, замечаний и предложений не имеет.

Доклад Михеева Д.В. (ФГБУ «ЦНИПИ Минстроя России»): поддержал законопроект. Указал на необходимость уточнить организационно-правовую форму организаций в статьях 2 и 12 законопроекта.

Выступление Талалыкина В.М. (ГК – Фонд содействия реформированию ЖКХ): поддержал законопроект, замечаний и предложений не имеет.

Доклад Мелентьева О.М. (Ассоциация НОСТРОЙ): предложила дополнить законопроект обязанностью единого государственного заказчика направлять сведения о заключённых контрактах в НОСТРОЙ.

Доклад Шелковского Д.А.: предложил внести уточнения в статьи 7 и 11 законопроекта, а также дополнить пункт 1 статьи 5 законопроекта.

Кузьменко С.П. поприветствовала участников заседания. Она отметила важность и актуальность создания Комиссии по общественному контролю, преемственность Комиссии, а также обратила внимание на то, что все замечания и предложения к законопроекту необходимо направить секретарю Комиссии в срок до 06.10.2020 включительно.

РЕШИЛИ:

1. В рамках рассмотрения 1-го вопроса повестки заседания:

Утвердить Положение о Комиссии по общественному контролю за деятельностью институтов развития жилищного строительства, жилищно-коммунального хозяйства и подведомственных организаций Минстроя России (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

2. В рамках рассмотрения 2-го вопроса повестки заседания:

Утвердить состав экспертов Комиссии по проектному финансированию и руководителя экспертной группы (Приложение № 2 к настоящему Протоколу).

3. В рамках рассмотрения 3-го вопроса повестки заседания:

Назначить секретарём Комиссии по общественному контролю Шелковского Дмитрия Анатольевича.

4. В рамках рассмотрения 4-го вопроса повестки заседания:

Поддержать проект федерального закона «О повышении эффективности использования капитальных вложений в объекты капитального строительства за счёт средств федерального бюджета и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ППК «Единый государственный заказчик») как необходимый, важный и своевременный нормативно-правовой акт. Подготовить и направить в Общественный совет при Минстрое России предложения и замечания в законопроект.

Руководитель Комиссии

**Ответственный секретарь
Общественного совета
при Минстрое России**



И.А. Ткач

С.П. Кузьменко